



TILASTOTIETOJA:

TONTIN PINTA-ALA	1040m ²
RAKENNUSOIKEUS TALO A	180 + at40
NYT KÄYTETÄÄN	156 + at8
RAKENNUSOIKEUS TALO B	180 + at40
NYT KÄYTETÄÄN	149 + at8

HUONEISTOJAKAUMA:

TALO A	5H+K+S	136m ²	VARASTOJA 5.6m ²	AUTOKATOS	24m ²
TALO B	5H+K+S	129m ²	VARASTOJA 5.6m ²	AUTOKATOS	24m ²

2 AUTOPAIKKAA / HUONEISTO

AUTOSUOJEN SEINÄPINNASTA YLI 30% ULKOILMAAN AVOINTA OSAA

	HUONEISTOALA	KERROSALA	TILAVUUS
TALO A 1. KERROS	116m ²	132m ² (127)	475m ³
TALO A 2. KERROS	19.5m ²	23.8m ² (23.4)	60m ³
TALO YHTEENSÄ	136m ²	156m ² (150)	535m ³
TALOUSOSA	--m ²	8.0m ²	25m ³
YHTEENSÄ	136m ²	164m ² (158)	560m ³
TEKN.TILA	2.3m ²		

	HUONEISTOALA	KERROSALA	TILAVUUS
TALO B 1. KERROS	116m ²	132m ² (127)	480m ³
TALO B 2. KERROS	13.1m ²	16.8m ² (16.0)	50m ³
TALO YHTEENSÄ	129m ²	149m ² (143)	530m ³
TALOUSOSA	--m ²	8.0m ²	25m ³
YHTEENSÄ	129m ²	157m ² (151)	555m ³
TEKN.TILA	2.3m ²		

RAKENNUKSET VARUSTETAAN SÄHKÖVERKKOON KYTKETYLÄ PALOVAROITTIMILLA, VÄHINTÄÄN 1kpl/60m²/ASUINKERROS

RAKENNUSTEN PALOLUOKKA P3
 RAKENNUKSET LIITETÄÄN KUNNALLISEEN KAUKOLÄMPÖVERKOSTOON
 RAKENNUKSET LIITETÄÄN KUNNALLISEEN VESI- JA VIEMÄRIVESIVERKOSTOON
 NÄKYVÄN SOKKELIOSAN KORKEUS VALMIISTA MAANPINNASTA VÄHINTÄÄN 400mm
 PINTAMAAN KALLISTUS RAKENNUSTEN SIVUSTOILLA OLTAVA VÄHINTÄÄN 150mm 3m:n MATKALLA (=1:20)
 VESIKATOLTA SADEVEDET JOHDETAAN SADEVESIKAIVOJEN JA PUTKISTOJEN AVULLA KUNNALLISEEN SADEVESIJÄRJESTELMÄÄN
 TALO- JA TURVAVARUSTEET OLTAVA "YMPÄRISTÖMINISTERIÖN ASETUS RAKENNUKSEN KÄYTTÖTURVALLISUUDESTA" SÄÄDÖKSEN MUKAAN.
 Mm. TALOTIKAS, KATTOTIKAS, KATTOSILLAT JA LUMIESTEET SEKÄ mm. TURVALASIT, HÄTÄPOISTUMISLIIKKEEN JA PORTAIDEN VAPAALVEUDET/LAPSIPORTIT ASETUKSEN VAATIMUSTEN MUKAAN

RAKENNUSTEN SIIJAINTI- JA KORKEUSASEMA VARMISTETTAVA ALOITUSKOKOUKSESSA RAKENNUSPAIKALLA

TALO A: PIHAJÄRJESTELYT MUUTTUUNEE, POHJOISRAJALLE JA LÄNSISIVULLE LAUTA-AITA. 28.08.2018 PHe
 VARATIE IKKUNAT MUUTETTU 12M LEVEIKSI, ULKOTASOJEN LATTIAT NOSTETTU. 23.05.2018 PHe
 MUUTOS: LISÄTTY SADEVESIKAIVOT ASVALTTI- JA NURMIALUEELLE. PAINANTEIDEN SADEVEDET JOHDETAAN MAANPINNAN KALLISTUKSILLA ALUEEN KUNNALLISEEN SADEVESIJÄRJESTELMÄÄN. 17.04.2018 PHe

KORKEUSLUKEMINA ON ESITETTY N2000 KORKOJÄRJESTELMÄN MUKAISET KOROT

- RÄNNIKAIVO
- SADEVESIKAIVO
- SADEVESILLE PAINANNE, SADEVEDET JOHDETAAN KUNNALLISEEN SADEVESIJÄRJESTELMÄÄN
- PENSAISAITA KORISTEARONIA, ARONIA X PRUNIFOLJA, TAIMIKOKO 300...500mm i500mm
- PIHATIE ASVALTOIDAAN
- TONTTIPIHA NURMETETAAN
- ALUE, JOLLE SUUNNITELTU TONTIN LUMEN LÄJITYSTÄ

K.osa/kyliä RITÄHÄRJÄ	Kortteli/Tila 129	Tontti/R.nro 2	Viranomaisen arkkitehtimerkintä varten
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS	Päivystysloji KÄYTTÖSUUNNITELMA		
Rakennuskohteen nimi ja osoite LOUKKUREITTI 4	Mittakaavat ASEMAPIIRUSTUS 1:200		
LOUKKUREITTI 4 90540 OULU	Päivys 03.04.2018	Piiri PHe	Työn nro Piir. nro 101
	Suunn. Pekka Hedemäki Ri		
Keiskanrinne 3, 90830 HAUKIPUDAS Riku Honka 040-592 23 29 Jausola Jyha 040-520 84 30	Allekirjotus <i>Pekka Hedemäki</i>		